

Правительством Российской Федерации внесены изменения в программу «Сельская ипотека». С 27.08.2022 программа действует бессрочно. При покупке дома на вторичном рынке жилья дом должен быть не старше 5 лет на момент заключения кредитного договора при покупке у физического лица и не старше 3 лет в случае покупки у юридического лица или индивидуального предпринимателя.

Уполномоченными банками для работы по программе «Сельская ипотека» являются: АО «Россельхозбанк», ПАО КБ «Центр-Инвест, ПАО Сбербанк, РНКБ Банк (ПАО), КБ «Кубань Кредит» ООО, АО «Банк ДОМ.РФ». Подробная информация о программах: «Сельская ипотека» до 3 % годовых (утверждена постановлением от 30.11.2019 № 1567), «Семейная ипотека» до 6 % годовых (утверждена постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 № 1711), «Ипотека для новостройки» до 7% годовых (утверждена постановлением Правительства РФ от 23.04.2020 № 566), «Льготная ипотека для IT-специалистов» до 5 % годовых (утверждена постановлением Правительства РФ от 30.04.2022 № 805), Программа помощи многодетным семьям в погашении ипотеки в размере 450 тыс. рублей (действует согласно Федеральному закону от 03.07.2019 № 157-ФЗ) размещена на сайте Консультационного центра АО «ДОМ.РФ» (<https://спроси.дом.рф/catalog>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по ссылкам:

<https://спроси.дом.рф/instructions/selskaya-ipoteka-voprosy-i-otvety/> «Сельская ипотека»; <https://спроси.дом.рф/catalog/semeinaya-ipoteka/> «Семейная ипотека»;

<https://спроси.дом.рф/catalog/lgotnaya-ipoteka/novostroyki/>; «Ипотека для новостройки»;
<https://спроси.дом.рф/catalog/lgotnaya-ipoteka-dlya-it-spetsialistov/> «Льготная ипотека для IT-специалистов»;
<https://спроси.дом.рф/catalog/pomoshh-mnogodetnym-semyam-v-pogasheniiipoteki/> Программа помощи многодетным семьям в погашении ипотеки в размере 450 тыс. рублей.

Дополнительно информируем, что в Консультационном центре АО «ДОМ.РФ» можно получить консультацию по вопросам реализации программ с государственной поддержкой, в том числе «Сельская ипотека», «Семейная ипотека», «Ипотека для новостройки», «Льготная ипотека для IT-специалистов», Программы помощи многодетным семьям в погашении ипотеки в размере 450 тыс. рублей по бесплатному номеру 8-800-775-11-22 или на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://consultant@domrf.ru>).